JEGYZŐKÖNYV

Készült Szirák Község Önkormányzatának Képviselő-testületének 2013.március 14.-én megtartott soron következő nyílt ülésén.

Jelen vannak : Kómár Jánosné polgármester

Cselovszki László képviselő

Lukács Gyula képviselő

Novák Lajos képviselő

Távol maradt : Baranyi Gusztáv képviselő

Kulikné Bányász Erzsébet képviselő

Micsutka Attila képviselő

Tanácskozási joggal részt vesz Várnai Ildikó jegyző.

Kómár Jánosné polgármester köszönti a meghívottakat, majd megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes és az ülést megnyitja.

Jegyzőkönyvvezetőnek javasolja Mikus Kinga, jegyzői asszisztenst,míg jegyzőkönyv-hitelesítőknek Lukács Gyula és Cselovszki László képviselőket, mely javaslatokat a Képviselő-testület egyhangúlag elfogad.

A polgármester javaslatot tesz a napirendre a meghívóban szereplőknek megfelelően.

A képviselő-testület az ülés napirendjét 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadja az alábbiak szerint :

Napirendi pontok :

1. **Beszámoló a lezárt pályázatokról**

   Előterjesztő : polgármester

2. **Beszámoló a 2012. évi sporttámogatásról**

   Előterjesztő : Novák Lajos

3. **Költségvetési rendelet módosítása**

   Előterjesztő : polgármester

4. **Veres Pál Polgári Egyesület Együttműködési megállapodás**

Előterjesztő : Katymári László elnök

5. Kállai Zsolt kérelme

Előterjesztő : polgármester

6. Bandor Sándor kérelme

Előterjesztő : polgármester

7. Óvoda SZMSZ, Házirend

Előterjesztő : polgármester

8. Országos Roma Önkormányzat kérelmei

Előterjesztő : polgármester

9. Oktatási Központ – Petőfi út 31. III.lakás

Előterjesztő : polgármester

10. Újpest polgármesterének levele

Előterjesztő : polgármester

11. 096-os földút cseréje

Előterjesztő : polgármester

12. Intézkedési terv elfogadása

Előterjesztő : polgármester

13. Rendelet módosítás

Előterjesztő : Várnai Ildikó jegyző

Ezután áttérnek a napirendi pontok tárgyalásra

1. Beszámoló a lezárt pályázatokról

Kómár Jánosné :

Három lezárt pályázatunk van : a Rákóczi út építése 57/TK/2002 melynek a beruházási költsége 23 millió Ft volt, a Településrendezési terv készítésének 2,5 millió Ft és a községi ravatalozó építése, melynek 18,863 millió Ft volt a beruházási költsége. Mindhárom projekt

tekintetében megállapításra került, hogy a program teljes mértékben teljesült, lezárható. A jegyzőkönyvek itt vannak, amennyiben valaki meg kívánná tekinteni, úgy van rá lehetőség.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy fogadja el a beszámolót.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza :

Szirák Község Önkormányzat Képviselő-testülete 40/2013.(III.14) sz. határozata
Beszámoló a lezárt pályázatokról

1./ Szirák Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lezárt pályázatokról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős : polgármester Határidő : értelem szerint

2. Beszámoló a 2012. évi sporttámogatásról

Novák Lajos :

Írásban megkapták a képviselők a beszámolót. A beszámoló a 2012. évre vonatkozik és nem a szezonra. Annyit szeretnék hozzáfűzni, hogy 126.000 Ft-ot kifizettük az MLSZ-nek, de visszaküldték, így úgy van könyvelve, mintha kétszer kaptuk volna ezt az összeget, de már jeleztem a könyvelés felé. Az összes bevételünk 946.000 Ft volt, az összes kiadásunk pedig 1.091.000 Ft.

Kómár Jánosné :

Nem látom az 50.000 Ft decemberi támogatást a bevételi oldalon.

Novák Lajos :

Az már a 2013. évre fog vonatkozni. Van egy támogatási lehetőség, amit a Phőnix Budapest Kft. tudna biztosítani számunkra. Ehhez viszont önrészre van szükség, ami gyermeksport esetében 10 %, felnőtt sport esetében pedig 30 %. Már a tavalyi évben is igénybe szerettük volna venni, de akkor lecsúsztunk róla. Úgy gondolom ezt a lehetőséget nem szabad elszalasztani.

Cselovszki László :

A Társasági adóalap 50%-ig lehet adományozni sportegyesület számára, amivel az adományozó és a kedvezményezett is jól jár, abban az esetben, ha a felhasználáshoz szükséges önrészt a Sportegyesület biztosítja az MLSZ felé.

Kómár Jánosné :

Van arra a lehetőség, hogy az idei évben ezt a támogatást megkapja a sportegyesület?

Cselovszki László :

Amennyiben a szükséges feltételeket biztosítottak, vagyis meg van a szükséges önrész, úgy a Phőnix Budapest Kft. részéről véleményem szerint nincs ennek akadálya.

Kómár Jánosné :

Hiányolom az MLSZ költséget a kiadási oldalon. Azt javaslom, hogy a következő testületi ülésre pótolják a hiányosságokat és terjessze újra a testület elé.

Várnai Ildikó :

Ne legyen benne az MLSZ költség és a 40.000 Ft gyermeksport sem.

Kómár Jánosné :

Akkor a 850.000 Ft bevétel szerepeljen, de ha az MLSZ nem lesz a bevételi oldalon, akkor az ehhez tartozó kiadások se legyenek a kiadási oldalon.

Novák Lajos :

Tehát akkor, ha jól értelmezem, nekem csak az Önkormányzattól kapott támogatásról kell számot adni.

Kómár Jánosné :

Igen, mi csak arról kérünk elszámolást.

Várnai Ildikó :

Kérünk mellé egy rövid szöveges magyarázatot is.

A Képviselő-testület 3 igen és 1 tartózkodás szavazattal a határozati javaslatot az alábbiak szerint fogadja el :

Szirák Község Önkormányzati Képviselő-testülete 41/2013.(III.14) sz. határozata A 2012. évi sporttámogatásról való beszámolóról

1./ Szirák Község Önkormányzat Képviselő-testülete a beszámolót nem fogadja el és a következő testületi ülésre egy pontos, írásos beszámolót kér csak arról, ami az Önkormányzattól kapott pénzről szól.

Felelős : Novák Lajos Határidő : értelemszerűen

3. Költségvetési rendelet módosítása

Kómár Jánosné :

Az OTP Bank Zrt a 13 millió Ft ÁFA megelőlegezési hitelszerződésben azt kéri a Társulás tagönkormányzataitól, hogy a kezesség vállalását rögzítsék költségvetési rendeleteikben, s a

kamatterheket részarányosan építsék be a költségvetési rendeletükbe. A kamat kb. 1 millió Ft, így Szirák településre ennek 25,6 %-a esik, ezt kell betervezni a kiadási oldalra.

Novák Lajos :

A költségvetési rendelet 10.§-ban az áll, hogy a helyi sportegyesületnek 250.000 Ft támogatást nyújt az Önkormányzat éves szinten. Ezt kellene javítani arra, hogy ez az összeg csak a tavaszi szezonra szól.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal megalkotja a

4/2013(III.14) sz. rendelet az 1/2013(II.11) sz. az Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló rendelet módosításáról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

4. Veres Pál Polgári Egyesület Együttműködési megállapodás

A polgármester köszönti Katymári László elnök urat és megkéri, hogy terjessze elő az együttműködési megállapodás részleteit, illetve ha szükséges, akkor egészítse ki az írásos előterjesztést.

Katymári László :

Először is szeretném megköszönni a meghívást a Képviselő-testületnek. Magamról annyit, hogy áldozatsegítő önkéntesként dolgozom, illetve a térségben vagyok ezért az illetékes referens. A végzettségemet tekintve szociális munkás vagyok. Szeretném még elmondani, hogy konzorciumos partnerünk a Balassagyarmati Börtön és Fegyház, ahol retoratív konfliktuskezelési technikát folytat, illetve az ottani alkalmazottakat a Negrea Vídia úgynevezett kiégés elleni tréningekben részesít. Azért gondoltunk Szirákra, mert alapvetően gyermekvédelem, család és áldozatsegítés a fő profilunk és mivel a balassagyarmati börtönben is vannak sziráki lakosok, ezért nagyon fontos volna az itthoni családtagokat is segíteni és támogatni.

Kómár Jánosné :

Annyit el szeretnék mondani, hogy a pályázatoknál az önkormányzat önrészt nem tud biztosítani, ezzel tisztában kell lenni, ezért csak 100 %-os támogatási pályázatokban tudunk részt venni. Úgy gondolom, hogy erre a településre ráfér a segítség és a támogatás, úgyhogy a magam részéről támogatom ezt a kezdeményezést.

Novák Lajos :

Annyit szeretnék kérdezni, hogy aki nem bűnöző, hanem normális életet élnek és sajnos önhibájukon kívül kerültek rossz helyzetbe, azokon is tudnak segíteni?

Katymári László :

Az esküm is úgy szólt, hogy ha valami megtörténik, akkor nem azért kell okolni, hogy miért történik, hanem elébe menni és valamilyen formában segítséget nyújtani. Első lépésként az Alapítvány elnöke felajánlott a szülőknek, az óvónőknek vagy egyéb szociális és családsegítő szakembernek egy teljesen ingyenes képzést, amin részt vehetnek.

Kómár Jánosné :

Nagyon köszönöm Katymári Úrnak a kiegészítést és a bemutatását is az egyesületnek.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy szavazzon az együttműködési megállapodásról.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza :

Szirák Község Önkormányzati Képviselő-testülete 42/2013.(III.14) sz. határozata Veres Pál Polgári Egyesület Együttműködési megállapodásáról

1./ Szirák Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy felhatalmazza a polgármestert az Együttműködési megállapodás megkötésére.

Felelős : polgármester Határidő : értelemszerűen

5. Kállai Zsolt kérelme

Kómár Jánosné :

Kállai Zsolt megvásárolta a Petőfi út 25. szám alatt lévő épületet, ahol zöldséges üzletet kíván nyitni. Az épület alapterületén kívül szabad területtel nem rendelkezik, ezért kéri a Képviselő-testületet, hogy járuljon hozzá, hogy a közterületen felépíthessen egy szétszedhető szerkezetű előtetőt, ahová a zöldségfélét bemutató jelleggel kirakhatja. Ehhez 5-10 m2 területre lenne szüksége, ami közterület.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza :

Szirák Község Önkormányzati Képviselő-testülete 43/2013.(III.14) sz. határozata Kállai Zsolt kérelméről

1./ Szirák Község Önkormányzat Képviselő-testülete engedélyezi Kállai Zsolt-nak, hogy a Petőfi út 25.szám előtti közterületre szétszedhető szerkezetű előtetőt építsen.

Felelős : Kómár Jánosné polgármester Határidő : értelemszerűen

6. Bandor Sándor kérelme

Kómár Jánosné :

Bandor Sándor szóbeli kérelemmel fordult hozzám, hogy engedélyezze a Képviselő-testület, hogy a Kossuth út 25.szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan udvaráról elbonthassa a fabódét.

Novák Lajos :

Az legyen benne a határozatban, hogy a Képviselő-testület a bontásért felelősséget nem vállal és hogy az ingatlanba bemenni szigorúan tilos.

A Képviselő-testület 3 igen és 1 nem szavazattal a következő határozatot hozta :

Szirák Község Önkormányzati Képviselő-testülete 44/2013.(III.14) sz. határozata Bandor Sándor kérelme

1./ Szirák Község Önkormányzat Képviselő-testülete engedélyezi Bandor Sándor Szirák, Kossuth út 19. szám alatti lakosnak, hogy a Kossuth út 25. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan udvaráról elbonthassa a fabódét.

Kérelmező az ingatlanba be nem léphet, az ingatlanból semmit nem vihet ki. A Képviselő-testület a bontásért felelősséget nem vállal.

Határidő : 2013. március 31. Felelős : Kómár Jánosné polgármester

7. Óvoda SZMSZ és Házirend

Kómár Jánosné :

Az Óvoda vezetője elkészítette az óvoda SZMSZ-ét és a Házirendet, melynek elfogadását kéri a Képviselő-testülettől.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta :

Szirák Község Önkormányzati Képviselő-testülete 45/2013.(III.14) sz. határozata Az Napköziotthonos Óvoda Szirák Szervezeti és Működési Szabályzata

1./ Szirák Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztettek szerint egyetért és elfogadja a Napköziotthonos Óvoda Szirák Szervezeti és Működési Szabályzatát.

(Az SZMSZ a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Felelős : Kómár Jánosné polgármester Határidő : azonnal

Kómár Jánosné :

Kérem a Képviselő-testületet, hogy fogadja el a Házirendet is.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta :

Szirák Község Önkormányzati Képviselő-testülete 46/2013.(III.14) sz. határozata Az Napköziotthonos Óvoda Szirák - Házirend

1./ Szirák Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztettek szerint egyetért és elfogadja a Napköziotthonos Óvoda Szirák Házirendjét.

(A Házirend a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Felelős : Kómár Jánosné polgármester Határidő : azonnal

8.Országos Roma Önkormányzat kérelmei

Kómár Jánosné :

Az Országos Roma Önkormányzat, mint a Teleki József Általános Iskola és Szakiskola fenntartója 3 önkormányzati tulajdonú lakásra bérlő kijelölési jogot kér térítés mentesen, az iskola pedagógusainak elhelyezése érdekében. Konkrétan a Petőfi út 31. szám alatt, az Önkormányzat épületében az I., a II., valamint a Védőnői szolgálat melletti lakásokra gondolnak.

Novák Lajos :

Mennyi időre kérik ezt?

Kómár Jánosné :

Addig, amíg ők az iskola fenntartója.

Várnai Ildikó :

Azt javaslom egy áthidaló megoldásként, hogy bérlőkijelölési jogot ad az önkormányzat abban az esetben, amennyiben a sziráki iskola pedagógusa lakik az ingatlanban.

Cselovszki László :

Elsősorban én nyugodtabb szívvel adnám a bérlő kijelölési jogot határozott időre, tehát akár 1 év időtartamra, amit majd meg lehet hosszabbítani. Másodsorban pedig, hogy elkerüljük ki mennyivel tartozik, bele kellene foglalni, hogy amennyiben a bérlő nem fizeti ki a közüzemi vagy bérleti díjakat, úgy az Országos Roma Önkormányzat felelősséget vállal, hogy megtéríti az elmaradt díjakat.

Kómár Jánosné :

Ez valóban jó ötlet, de ne költségvetési évről beszéljünk, hanem tanévről.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta :

Szirák Község Önkormányzati Képviselő-testülete 47/2013.(III.14) sz. határozata
Bérlőkijelölési jog az Országos Roma Önkormányzat részére

1./ Szirák Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy bérlőkijelölési jogot biztosít 2 lakásra az Országos Roma Önkormányzat részére az alábbi feltételekkel :

a.) A Bérlőkijelölési jog egy iskolai tanévre szól, amit igény szerint évente meg lehet újítani.

b.) A bérleti szerződésben rögzíteni kell, hogy az Országos Roma Önkormányzat-nak, mint a kijelölési jog gyakorlójának, kezességet kell vállalnia a bérlő által be nem fizetett közüzemi és lakbér tartozások elmaradásáért. Az esetleges tartozások kiegyenlítésére 1 hónap türelmi idő áll rendelkezésre. Amennyiben nem érkezik be az összeg az Önkormányzat részére, úgy fel, úgy a bérleti szerződés azonnali hatállyal felmondásra-, valamint az ORÖ bérlőkijelölési joga is visszavonásra kerül.

c.) Az Önkormányzatnak nem áll módjában semmilyen tatarozási vagy egyéb felújítási költséget a lakbérbe vagy közüzemi díjba beszámítani.

d.) A Bérlőkijelölési jogon kívül az Országos Roma Önkormányzat más jogot nem gyakorolhat a lakások felett.

Felelős: Kómár Jánosné polgármester Határidő : értelem szerint

Kómár Jánosné :

A másik kérés az, hogy biztosítsunk helyet a Petőfi út ..szám alatti ingatlanban a gyakorlati oktatásnak., illetve a hozzátartozó kertet is adjuk át a szakiskolások részére gyakorlati kertnek. Ez azért is lenne előnyös, mert a START mezőgazdasági munkaprogram központja is ebben az épületcsoportban lesz, így a szakiskolások is részt vehetnének alkalmanként a gyakorlati oktatáson.

Lukács Gyula :

Azt a területet kaszálóként használják, el van vetve fűmaggal. Úgy tudom, hogy egy hosszabb időre ki lett adva bérletbe, de utána kellene nézni, mert nem tudom én sem pontosan. Azt biztosan tudom, hogy a Robotka család műveli még most is.

Kómár Jánosné :

Akkor meg kell nézni, hogy az Önkormányzat régebben mire kötelezte el magát ezzel kapcsolatban. Ha ez nem sikerülne, akkor javaslom a Művelődési Ház mögötti terület átadását.

Novák Lajos :

Én ezt nem tudom támogatni. Azért adtuk át az iskolát, hogy kevesebb gond legyen az önkormányzaton. Szerintem oldják meg máshogyan.

A Képviselő-testület 3 igen és 1 nem szavazattal a következő határozatot hozta :

Szirák Község Önkormányzati Képviselő-testülete 48/2013.(III.14) sz. határozata az Országos Roma Önkormányzat kérelméről

1./ Szirák Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Teleki József Általános Iskola és Szakiskola részére gyakorlati oktatás céljára átadja a Szirák, Petőfi út 96. szám alatt lévő ingatlanának külön álló oldalszárnyát. Az intézmény a kijelölt ingatlanrészben felhasznált közüzemi díjakat köteles megfizetni, a külön mérőket saját költségén felszerelteti.

2./ A Képviselő-testület a fenti ingatlanhoz tartozó földterületet nem adja át a Szakiskolának, ellenben a Művelődési Ház mögötti földterületet a kérelmező rendelkezésére bocsátja egy tanévre, gyakorlati oktatás céljára.

9. Oktatási Központtá minősítés

Kómár Jánosné:

A Petőfi út 31. szám alatti III. lakást javaslom a START munkaprogramban résztvevők részére Oktatási Központtá minősíteni. Ezt az Oktatási Központot a későbbiekben a Tanoda programban is hasznosítani tudjuk.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy aki egyetért a határozati javaslattal szavazzon.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta :

Szirák Község Önkormányzati Képviselő-testülete 49/2013.(III.14) sz. határozata az Oktatási Központtá minősítés

1./ Szirák Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Petőfi út 31. szám alatti III. lakást Oktatási Központtá nyilvánítja a START munkaprogram idéjére.

Felelős : Kómár Jánosné polgármester Határidő : azonnal

10.Újpest polgármesterének levele

Kómár Jánosné :

Újpest polgármestere levéllel fordult hozzánk, melyben tájékoztat arról, hogy 1 gyermek az újpesti általános iskolába jár, aki sziráki bejelentett lakcímmel rendelkezik. 250.355 Ft támogatást kér az önkormányzattól a gyermek első féléves oktatásáért. Úgy gondolom, hogy szabad iskolaválasztási lehetőség van, ezért én nem támogatom a polgármester kérését.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta :

Szirák Község Önkormányzati Képviselő-testülete 50/2013.(III.14) sz. határozata Újpest polgármesterének leveléről

1./ Szirák Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy nem nyújt támogatást az Újpesti Önkormányzatnak a gyermek oktatásáért.

Felelős : Kómár Jánosné polgármester Határidő : azonnal

11. 096-os földút cseréje

Kómár Jánosné :

A Mezőgazdasági Hivatal kötelezte önkormányzatunkat a tulajdonunkban lévő 096-os út járhatóvá tételére. A terület felmérésekor megállapítottam, hogy az útban rengeteg 50 éves fa van, melyeknek a gyökereit kivágás után el kell távolítani, ami csak gépi munkával lehetséges. Az út szomszédságában Ómolnár Miklós földterülete helyezkedik el, aki felajánlotta, hogy a szántó területéből az út területével azonos területet elcserél az önkormányzattal. A Képviselő-testület határozatát kérem ahhoz, hogy ez a csere megvalósítható legyen.

A Képviselő-testület 4 igen és 1 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta :

Szirák Község Önkormányzati Képviselő-testülete 51/2013.(III.14) sz. határozata 096-os földút cseréje

1./Szirák Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 096.sz. földutat elcserél a közvetlenül az érintett földút szomszédságában lévő szántóból kivont ugyanakkora területre, a tulajdonosok beleegyezésével.

Határidő : értelemszerűen Felelős : Kómár Jánosné polgármester

12. Belső ellenőrzés – intézkedési terv

Kómár Jánosné :

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a belső ellenőrzés intézkedési tervét fogadja el.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta :

Szirák Község Önkormányzati Képviselő-testülete 52/2013.(III.14) sz. határozata Intézkedési terv

1./Szirák Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Belső ellenőrzésre adott Intézkedési tervet elfogadja.

Felelős : Kómár Jánosné Határidő : ----

(Az Intézkedési terv a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

13. <u>Rendelet módosítás</u>
<u>Várnai Ildikó :</u>

Az 5/2011.(IX.16.) sz. rendelet módosítására azért van szükség, mert a rendelt felülvizsgálata során megállapítást nyert, hogy az anyakönyvi eljárások közhatalmi tevékenységnek minősülnek, ezért nem tartozik az ÁFA fizetési kötelezettség alá.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal módosítja a rendeletet :

5/2013(III.14) sz. rendelet

a Házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítésének hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő engedélyezésének szabályairól, valamint az azokért fizetendő díjak mértékéről szóló

5/2011.(IX.16.) sz. rendelt módosításáról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Mivel több napirend és hozzászólás nincs, a polgármester megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.

…….. ……

Kómár Jánosné polgármester Mikus Kinga jegyzői asszisztens

……. …….

Cselovszki László képviselő Lukács Gyula képviselő