

# JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Szirák Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2007. június 8-án megtartott rendes üléséről

**Jelen vannak:** Kómár Jánosné polgármester  
Micsutka Attila alpolgármester  
Hrnjcsár Jánosné, Madari Gyula, Novák Lajos, Tímár Ágostonné

**Távól maradtak:** Lukács Gyula, Vajvoda Józsefné képviselők

**Tanácskozási joggal jelen van:** Hegedűs Tiborné körjegyző  
(Jelenléti ív csatolva a jegyzőkönyvhöz)

Kómár Jánosné polgármester köszöntötte a képviselőket, megállapította, hogy a testület határozatképes, az ülést megnyitotta.

A polgármester javaslatot tett a jegyzőkönyv-hitelesítőkre és a jegyzőkönyv-vezetőre. A képviselő-testület Novák Lajost és Tímár Ágostonné jegyzőkönyv-hitelesítőknél, Hegedűs Tibornét pedig jegyzőkönyv-vezetőnek egyhangúlag elfogadta.

A polgármester javaslatot tett az ülés napirendjének az elfogadására.

## **NAPIRENDI JAVASLAT:**

### **Az ülés javasolt napirendi pontjai:**

- 1. Ravatalozó munkálatai**  
Előterjesztő: Kómár Jánosné polgármester
- 2. Törvényességi észrevétel**  
Előterjesztő: Hegedűs Tiborné körjegyző
- 3. Szemétkerakó teljeskörű környezetvédelmi felülvizsgálata**  
Előterjesztő: Kómár Jánosné polgármester
- 4. Szeméttelép ügye (tájékoztatás)**  
Előterjesztő: Kómár Jánosné polgármester
- 5. Rendelet-tervezet véleményezése (A Közterületek használatáról)**  
Előterjesztő: Kómár Jánosné polgármester
- 6. Ravatalozó építési engedélyének visszavonási kérelme**  
Előterjesztő: Kómár Jánosné polgármester
- 7. Teleki József Általános Iskola 9-10 osztály indítása**  
Előterjesztő: Tímár Ágostonné képviselő
- 8. Egyebek:**
  - 8/a Illés Pálné fakivágási kérelme**  
Előterjesztő: Kómár Jánosné polgármester
  - 8/b Virágosításról tájékoztatás**  
Előterjesztő: Micsutka Attila alpolgármester

Ezt követően a testület zárt ülést rendelt el.

**Meghívó csatolva a jegyzőkönyvhöz.)**

A képviselő-testület a napirendre tett javaslatot egyhangúlag elfogadta.

---

## 1. Ravatalozó munkálatai

Előterjesztő: Kómár Jánosné polgármester

Ahhoz, hogy az eredeti árból kijöjjünk, a terven is kicsit módosítanunk kellett, mert eredetileg kis méretű téglából készült volna a fal, és az lett volna fehérre meszelve, de az árat csökkenteni tudtuk 38-as téglával, viszont vakolat is készülhet a maradék összegből.

Természetesen a tervező jóváhagyását is megkértük. A kivitelezést három részre osztottuk, melynek utolsó fázisa a belső válaszfalazás, amit ha kell jövő évre hagyunk, a kifizethetőség érdekében.

Sajnos a víz és áramszolgáltatás anyagköltsége és munkadíja nem szerepel a pályázat költségvetésében, aminek költségei külön terhet fog róni ránk.

(Melléklet: költségvetés két főösszesítője, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

A képviselő-testület egyhangúlag a következő határozatot hozta:

### **Szirák Község Képviselő-testülete 78/2007.(VI.8.)sz. határozata**

Szirák Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bálint Bau Kft. módosított költségvetését elfogadja.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a döntésről az érdekeltet értesítse.

Határidő: 3 napon belül

Felelős: polgármester

---

A képviselő-testület egyhangúlag a következő határozatot hozta:

### **Szirák Község Képviselő-testülete 79/2007.(VI.8.)sz. határozata**

Szirák Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a sziráki ravatalozó építéséhez a Benjamin Bt-vel kötött vállalkozói szerződést – közös megegyezéssel- felbontja.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a döntésről az érdekeltet értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

---

### **Kómár Jánosné polgármester:**

A Felsővár Kereskedelmi és Szolgáltató Bt-vel az előző polgármester 2006. június 12-én kötött vállalkozási szerződést. A cég vezetőjét a munkák megkezdése előtt egyeztetésre hívtam, ahol kiderült, hogy a sietség és a nem megfelelő tájékoztatás és az anyagárak változása miatt 30 %-kal magasabb összegért tudja elvállalni a munkát. Felmerült közöttünk a szerződés közös megegyezéssel való felbontása.

Az eredeti ár 4.967.784 Ft volt, az új ár 5.662.000 Ft. Kérem a testületet, hogy a szám adatok ismeretében döntsön a szerződés felbontásáról.

A képviselő-testület egyhangúlag a következő határozatot hozta:

**Szirák Község Képviselő-testülete**  
**80/2007.(VI.8.)sz. határozata**

Szirák Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a sziráki ravatalozó kivitelezéséhez a Felsővár Kereskedelmi és Szolgáltató Bt-vel kötött vállalkozói szerződést -közös megegyezéssel- felbontja.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a döntésről az érdekeltet értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

---

**2. Törvényességi észrevétel**

Előterjesztő: Hegedűs Tiborné körjegyző

Az Észak-magyarországi Regionális Közigazgatási Hivatal törvényességi észrevételt tett, tekintettel arra, hogy a képviselő-testület 2006-ban nem tartott közmeghallgatást.

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Törvény 13. §-a kötelezettségként írja elő, hogy „A képviselő-testület évente legalább egyszer, előre meghirdetett közmeghallgatást tart, amelyen a választópolgárok és a helyben érdekelt szervezetek képviselői közérdekű kérdést és javaslatot tehetnek.”

A képviselő-testület egyhangúlag a következő határozatot hozta:

**Szirák Község képviselő-testülete**  
**81/2007.(VI.8.)sz. határozata**

Szirák Községi Önkormányzat Képviselő-testülete azzal, hogy 2006. évben nem tartott közmeghallgatást megsértette az 1990. évi LXV. törvény 13.§-ában foglalt rendelkezést.

A képviselő-testület az Észak-magyarországi Regionális Közigazgatási Hivatal törvényességi észrevételét elfogadja és tudomásul veszi. A képviselő-testület a további működése során e rendelkezést maradéktalanul betartja.

---

**3. Személtlerakó teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálata**

Előterjesztő: Kómár Jánosné polgármester

A rendkívüli ülés határozata alapján megkötöttem az új szállítási szerződést Sztrhárszky Györggyel, ami havi 125.000.- Ft + ÁFA. Gondoskodtam a befogadó nyilatkozatról, a kommunális hulladék elhelyezéséért havi 80.000.- Ft + Áfát fogunk fizetni. Tehát, az ezzel kapcsolatos költségünk 2.952.000.- Ft lesz évente.

Szintén a rendkívüli ülésen kapott felhatalmazás alapján, megrendeltem a szemét földdel való takarását, amit a RÖNÉ-HP Kft. végez el. A gépek óradíja 8.000.- Ft+ Áfa. Eddig 25 órát dolgoztak.

A Környezetvédelmi Felügyelőség csütörtökön tartott egy újabb ellenőrzést, ahol megállapították, hogy a személtelhelyezés és szállítás rendben van, a szeméttelép földdel való teljes takarása megkezdődött, s a felülvizsgálatra árajánlatot kértem, amiből a legkedvezőbbet kiválasztottam, hogy most elfogadhassuk.

A képviselő-testület egyhangúlag a következő határozatot hozta:

**Szirák Község képviselő-testülete**

**82/2007.(VI.8.)sz. határozata**

Szirák Községi Önkormányzat képviselő-testülete megbízza a VarSoft Műszaki, Környezetvédelmi, Tanácsadó és Szolgáltató Kft-t, hogy készítse el Szirák települési szilárd hulladéklerakójára vonatkozóan a teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálatot, 1.000.000.- Ft+Áfa árért.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a szerződést a fenti feltételekkel kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

---

**4. Szeméttelép ügye (tájékoztatás)**

Előterjesztő: Kómár Jánosné polgármester

(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz!)

A képviselő-testület a tájékoztatást határozat hozatal nélkül tudomásul vette.

-----

**5. Ravatalozó építési engedélyének visszavonására kérelem**

Előterjesztő: Kómár Jánosné polgármester

Tekintettel arra, hogy a ravatalozót eredetileg a 282 hrsz-ú területen kívántuk megépíttetni -és erre érvényes építési engedélyünk van- azt vissza kell vonatnunk.

A képviselő-testület egyhangúlag a következő határozatot hozta:

**Szirák Község Képviselő-testülete**

**83/2007.(VI.8.)sz. határozata**

Szirák Községi Önkormányzat képviselő-testülete a Szirák 282 hrsz-ú ingatlanra tervezett ravatalozó építési engedély visszavonását kéri a Kulturális és Örökségvédelmi Hivataltól.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

-----

## **6. Rendelettervezet véleményezése**

Előterjesztő: Kómár Jánosné polgármester

Elkészítettük a közterületek használatára vonatkozó rendelet-tervezetünket, tekintettel arra, hogy jelenleg e területre nincs hatályos helyi rendeletünk.

A körjegyző írásban megindokolta e rendelet szükségességét. Kérem, hogy ha van valami észrevételük, akkor azt tegyék meg.

Én mindenképp szeretném azzal kiegészíteni a rendeletet, hogy a Hősi emlékmű mellett tiltsuk meg a kereskedelmi tevékenységet, valamint az alkalmi árusítások helyét is szabályozni kellene.

Javaslom, hogy mindenki tekintse át a tervezetet, és a következő ülésen fogadjuk el.

## **7. Teleki József Általános Iskola 9-10. osztály indítása**

Előterjesztő: Tímár Ágostonné képviselő

Ahhoz, hogy a Fáy András Szakiskolával meg tudjuk kötni a 9-10 osztályra vonatkozó együttműködési megállapodásunkat szükséges a képviselő-testület határozata a szakiskolai képzés indításáról.

A képviselő-testület egyhangúlag a következő határozatot hozta:

### **Szirák Község Képviselő-testülete 84/2007.(VI.8.) sz. határozata**

Szirák Község Képviselő-testülete megtárgyalta a Teleki József Általános Iskola szakiskolai 9-10 évfolyam indítására vonatkozó előterjesztést.

A 9. évfolyamot 2007. szeptember 1-től, a 10. évfolyamot 2008. szeptember 1-től tervezi beindítani.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a szükséges engedélyek és dokumentumok beszerzésével.

Határidő: 8 napon belül

Felelős: polgármester

## **8. Egyebek:**

### **8/a Illés Pálné fakivágási kérelme**

Előterjesztő: Kómár Jánosné polgármester

Illés Pálné kérelmet terjesztett elő a képviselő-testülethez, mivel az ingatlana előtti közterületen lévő 6 db nagy nyárfa beleér a villanyvezetékbe. A fák korhadtak, ha erős szél fúj az elkorhadt ágakat letördösi és veszélyezteti a lakó-és melléképülete állagát. A kivágást illetően kérte a segítségünket.

A kérelem kapcsán helyszíni szemlét tartottunk, ahol megállapítottuk, hogy a kérelemben foglaltak valóságok, a fák pedig közterületen helyezkednek el.

A fák kivágása mindenképp szükséges lenne, mivel nagyon magasak, korhadtak, veszélyt jelenthetnek a környező épületekre.

**Hozzászólás:**

**Madari Gyula képviselő:**

Az ÉMÁSZ szokott időnként kijönni, és a nagyobb fákat megnyesik, ha az beleér a villanyvezetékbe.

**Novák Lajos képviselő:**

Nekem van ismerősöm, akivel lehet, hogy meg tudnánk oldani a fák kivágását. Ezek akkora fák, hogy az ÉMÁSZ nem fogja őket kivágni, azzal pedig nem megyünk sokra, ha csak a vezetékek körül nyesik meg őket.

**Kómár Jánosné polgármester:**

Az a javaslatom, hogy informálódjunk még ezügyben, és a következő ülésen térjünk vissza e témára.

**8/b Virágosításról tájékoztatás**

Előterjesztő: Micsutka Attila alpolgármester

Tájékoztatom a testületet, hogy a Vizi virágkertetéstől 50.000.- Ft értékben rendelt palánták megérkeztek, melyeket a közterületekre kihelyeztünk.

Kaptunk újabb árajánlatot is, melyet a testületnek ismertetek. (Árajánlat csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Kértem árajánlatot a hangosbemondó felújítására is, de ez már olyan elavult rendszer, amelyet nem érdemes felújítani.

Egy új rendszer kiépítésének bekerülési költsége kb. 4-500.000.- Ft lenne. De meg lehetne oldani mobil rendszerrel is, ez kb. 70.000.- Ft lenne.

A képviselő-testület ezt követően zárt ülést rendelt el, melyről külön jegyzőkönyv készült.

Kmft.

Kómár Jánosné  
Polgármester

Hegedűs Tiborné  
köjegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők: Tímár Ágostonné      Novák Lajos

